

OBJETO: CASA MODELO					
ENDEREÇO: quadra 1503 Sul, alameda 15, QI 46, Lote 32 – Plano Diretor Sul - PALMAS-TO					
<b>COMPOSIÇÃO PREÇO UNITÁRIO</b>					
1 INFRA-ESTRUTURA/FUNDAÇÃO SIMPLES					
CÓDIGO	SERVIÇO	UND.	ÍNDICE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
1.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG			
MATERIAL					
337	ARAME RECOZIDO 18 BWG, 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,02500	R\$ 9,96	R\$ 0,24
39017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM. COBRIMENTO 20 MM	UN	1,19000	R\$ 0,10	R\$ 0,11
<b>TOTAL MATERIAL</b>					<b>R\$ 0,35</b>
SERVIÇO					
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	KG	1,00000	R\$ 5,80	R\$ 5,80
<b>TOTAL SERVIÇO</b>					<b>R\$ 5,80</b>
EQUIPAMENTO					
<b>TOTAL EQUIPAMENTO</b>					<b>R\$ -</b>
MÃO DE OBRA					
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,020	13,1	R\$ 0,26
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,124	16,35	R\$ 2,02
<b>TOTAL MÃO DE OBRA</b>					<b>R\$ 2,28</b>
<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>					<b>R\$ 8,43</b>

  

CÓDIGO	SERVIÇO	UND.	ÍNDICE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
1.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG			
MATERIAL					
337	ARAME RECOZIDO 18 BWG, 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,02500	R\$ 9,96	R\$ 0,24
39017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM. COBRIMENTO 20 MM	UN	0,74300	R\$ 0,10	R\$ 0,07
<b>TOTAL MATERIAL</b>					<b>R\$ 0,31</b>
SERVIÇO					
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	KG	1,00000	R\$ 5,82	R\$ 5,82
<b>TOTAL SERVIÇO</b>					<b>R\$ 5,82</b>
EQUIPAMENTO					
<b>TOTAL EQUIPAMENTO</b>					<b>R\$ -</b>
MÃO DE OBRA					
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,012	13,1	R\$ 0,15
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,071	16,35	R\$ 1,15
<b>TOTAL MÃO DE OBRA</b>					<b>R\$ 1,30</b>
<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>					<b>R\$ 7,43</b>

  

CÓDIGO	SERVIÇO	UND.	ÍNDICE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
1.3	FORMA TABUA P/ CONCRETO EM FUNDAÇÃO RADIER C/ REAPROVEITAMENTO 5X.	M2			
MATERIAL					
4509	PEÇA DE MADEIRA 3A QUALIDADE 2,5 X 10CM NÃO APARELHADA	M	0,56000	R\$ 3,84	R\$ 2,15
5061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,00300	R\$ 9,00	R\$ 0,02
6189	TABUA MADEIRA 2A QUALIDADE 2,5 X 30,0CM (1 X 12") NÃO APARELHADA	M	0,79200	R\$ 9,41	R\$ 7,45
<b>TOTAL MATERIAL</b>					<b>R\$ 9,62</b>
SERVIÇO					
<b>TOTAL SERVIÇO</b>					<b>R\$ -</b>
EQUIPAMENTO					
<b>TOTAL EQUIPAMENTO</b>					<b>R\$ -</b>
MÃO DE OBRA					
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,220	13,12	R\$ 2,88
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,880	16,35	R\$ 14,38
<b>TOTAL MÃO DE OBRA</b>					<b>R\$ 17,26</b>
<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>					<b>R\$ 26,88</b>

CÓDIGO	SERVIÇO	UND.	ÍNDICE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
<b>1.4</b>	<b>CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 12/2015</b>	<b>M3</b>			
1524	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	1,10300	R\$ 300,00	R\$ 330,90
	<b>SERVIÇO</b>				
	<b>EQUIPAMENTO</b>				
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF 06/2015	CHP	0,07900	R\$ 1,36	R\$ 0,10
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF 06/2015	CHI	0,14400	R\$ 0,27	R\$ 0,03
	<b>MÃO DE OBRA</b>				
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,112	16,35	R\$ 1,83
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,670	16,55	R\$ 11,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,744	11,75	R\$ 8,74
	<b>TOTAL MATERIAL</b>				<b>R\$ 330,90</b>
	<b>SERVIÇO</b>				
	<b>TOTAL SERVIÇO</b>				<b>R\$ -</b>
	<b>EQUIPAMENTO</b>				
	<b>TOTAL EQUIPAMENTO</b>				<b>R\$ 0,13</b>
	<b>MÃO DE OBRA</b>				
	<b>TOTAL MAO DE OBRA</b>				<b>R\$ 21,65</b>
	<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>				<b>R\$ 352,68</b>

## 2 SUPERESTRUTURA

CÓDIGO	SERVIÇO	UND.	ÍNDICE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
<b>2.1</b>	<b>ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015</b>	<b>KG</b>			
337	ARAME RECOZIDO 18 BWG, 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,02500	R\$ 9,96	R\$ 0,24
39017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	1,19000	R\$ 0,10	R\$ 0,11
	<b>TOTAL MATERIAL</b>				<b>R\$ 0,35</b>
	<b>SERVIÇO</b>				
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	KG	1,00000	R\$ 5,80	R\$ 5,80
	<b>TOTAL SERVIÇO</b>				<b>R\$ 5,80</b>
	<b>EQUIPAMENTO</b>				
	<b>TOTAL EQUIPAMENTO</b>				<b>R\$ -</b>
	<b>MÃO DE OBRA</b>				
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,020	13,1	R\$ 0,26
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,124	16,35	R\$ 2,02
	<b>TOTAL MAO DE OBRA</b>				<b>R\$ 2,28</b>
	<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>				<b>R\$ 8,43</b>

CÓDIGO	SERVIÇO	UND.	ÍNDICE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
<b>2.2</b>	<b>ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6.3 MM - MONTAGEM. AF 12/2015</b>	<b>KG</b>			
337	ARAME RECOZIDO 18 BWG, 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,02500	R\$ 9,96	R\$ 0,24
39017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	0,97000	R\$ 0,10	R\$ 0,09
	<b>TOTAL MATERIAL</b>				<b>R\$ 0,33</b>
	<b>SERVIÇO</b>				
92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	KG	1,00000	R\$ 5,41	R\$ 5,41
	<b>TOTAL SERVIÇO</b>				<b>R\$ 5,41</b>
	<b>EQUIPAMENTO</b>				
	<b>TOTAL EQUIPAMENTO</b>				<b>R\$ -</b>
	<b>MÃO DE OBRA</b>				
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,016	13,1	R\$ 0,20
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,095	16,35	R\$ 1,54
	<b>TOTAL MAO DE OBRA</b>				<b>R\$ 1,74</b>
	<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>				<b>R\$ 7,48</b>

CÓDIGO	SERVIÇO	UND.	ÍNDICE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG			
	<b>MATERIAL</b>				
337	ARAME RECOZIDO 18 BWG, 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,02500	R\$ 9,96	R\$ 0,24
39017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM. COBRIMENTO 20 MM	UN	0,74300	R\$ 0,10	R\$ 0,07
	<b>TOTAL MATERIAL</b>			<b>R\$ 0,31</b>	
	<b>SERVIÇO</b>				
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS. EXCETO LAJES. AF 12/2015	KG	1,00000	R\$ 5,82	R\$ 5,82
	<b>TOTAL SERVIÇO</b>			<b>R\$ 5,82</b>	
	<b>EQUIPAMENTO</b>				
	<b>TOTAL EQUIPAMENTO</b>			<b>R\$ -</b>	
	<b>MÃO DE OBRA</b>				
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,012	13,1	R\$ 0,15
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,071	16,35	R\$ 1,15
	<b>TOTAL MÃO DE OBRA</b>			<b>R\$ 1,30</b>	
	<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>			<b>R\$ 7,43</b>	

CÓDIGO	SERVIÇO	UND.	ÍNDICE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
2.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG			
	<b>MATERIAL</b>				
337	ARAME RECOZIDO 18 BWG, 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,02500	R\$ 9,96	R\$ 0,24
39017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM. COBRIMENTO 20 MM	UN	0,54300	R\$ 0,10	R\$ 0,05
	<b>TOTAL MATERIAL</b>			<b>R\$ 0,29</b>	
	<b>SERVIÇO</b>				
92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS. EXCETO LAJES. AF 12/2015	KG	1,00000	R\$ 4,83	R\$ 4,83
	<b>TOTAL SERVIÇO</b>			<b>R\$ 4,83</b>	
	<b>EQUIPAMENTO</b>				
	<b>TOTAL EQUIPAMENTO</b>			<b>R\$ -</b>	
	<b>MÃO DE OBRA</b>				
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,009	13,1	R\$ 0,11
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,053	16,35	R\$ 0,86
	<b>TOTAL MÃO DE OBRA</b>			<b>R\$ 0,97</b>	
	<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>			<b>R\$ 6,09</b>	

CÓDIGO	SERVIÇO	UND.	ÍNDICE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
2.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES. EM MADEIRA SERRADA. 4 UTILIZAÇÕES. AF 12/2015	M2			
	<b>MATERIAL</b>				
2692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,01700	R\$ 6,13	R\$ 0,10
40304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,02700	R\$ 11,30	R\$ 0,30
	<b>TOTAL MATERIAL</b>			<b>R\$ 0,40</b>	
	<b>SERVIÇO</b>				
92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA. E=25 MM. AF 12/2015	M2	0,27500	R\$ 63,29	R\$ 17,40
	<b>TOTAL SERVIÇO</b>			<b>R\$ 17,40</b>	
	<b>EQUIPAMENTO</b>				
	<b>TOTAL EQUIPAMENTO</b>			<b>R\$ -</b>	
	<b>MÃO DE OBRA</b>				
88239	AJUDANTE DE CARPANTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,376	13,12	R\$ 4,93
88262	CARPANTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,052	16,35	R\$ 33,55
	<b>TOTAL MÃO DE OBRA</b>			<b>R\$ 38,48</b>	
	<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>			<b>R\$ 56,28</b>	



CÓDIGO	SERVIÇO	UND.	ÍNDICE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	
2.9	LAJOTA EM EPS P/ LAJE	und				
<b>MATERIAL</b>						
MERCADO	LAJOTA EM EPS P/ LAJE	UND	1,00000	R\$ 43,00	R\$ 43,00	
					<b>TOTAL MATERIAL</b>	<b>R\$ 43,00</b>
<b>SERVIÇO</b>						
					<b>TOTAL SERVIÇO</b>	<b>R\$ -</b>
<b>EQUIPAMENTO</b>						
					<b>TOTAL EQUIPAMENTO</b>	<b>R\$ -</b>
<b>MÃO DE OBRA</b>						
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,190	16,55	R\$ 3,14	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,159	11,75	R\$ 1,86	
					<b>TOTAL MAO DE OBRA</b>	<b>R\$ 5,00</b>
					<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>	<b>R\$ 48,00</b>

### 3 COBERTURA

CÓDIGO	SERVIÇO	UND.	ÍNDICE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	
3.1	ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELCAS, VAO LIVRE DE 15M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NAO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METALICOS, AS COLUNAS, OS SERVICOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO	M2				
<b>MATERIAL</b>						
10966	PERFIL "U" DE ACO LAMINADO, "U" 152 X 15,6	KG	11,00000	R\$ 3,75	R\$ 41,25	
					<b>TOTAL MATERIAL</b>	<b>R\$ 41,25</b>
<b>SERVIÇO</b>						
					<b>TOTAL SERVIÇO</b>	<b>R\$ -</b>
<b>EQUIPAMENTO</b>						
					<b>TOTAL EQUIPAMENTO</b>	<b>R\$ -</b>
<b>MÃO DE OBRA</b>						
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,750	11,21	R\$ 8,40	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,750	11,75	R\$ 8,81	
					<b>TOTAL MAO DE OBRA</b>	<b>R\$ 17,21</b>
					<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>	<b>R\$ 58,46</b>

CÓDIGO	SERVIÇO	UND.	ÍNDICE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	
3.2	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF 06/2016	M2				
<b>MATERIAL</b>						
11029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	CJ	4,15000	R\$ 1,41	R\$ 5,85	
42172	TELHA GALVALUME COM ISOLAMENTO TERMOACUSTICO EM ESPUMA RIGIDA DE POLIURETANO (PU) INJETADO, E = 30 MM, DENSIDADE 35 KG/M3, COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS (NAO INCLUI ACESSORIOS DE FIXACAO) (COLETADO CAIXA)	M2	1,14600	R\$ 81,66	R\$ 93,58	
					<b>TOTAL MATERIAL</b>	<b>R\$ 99,43</b>
<b>SERVIÇO</b>						
					<b>TOTAL SERVIÇO</b>	<b>R\$ -</b>
<b>EQUIPAMENTO</b>						
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T. POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF 03/2016	CHP	0,00070	R\$ 315,52	R\$ 0,22	
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T. POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF 03/2016	CHI	0,00100	R\$ 81,79	R\$ 0,08	
					<b>TOTAL EQUIPAMENTO</b>	<b>R\$ 0,30</b>
<b>MÃO DE OBRA</b>						
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,061	11,75	R\$ 0,71	
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,056	14,58	R\$ 0,81	
					<b>TOTAL MAO DE OBRA</b>	<b>R\$ 1,52</b>
					<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>	<b>R\$ 101,25</b>



