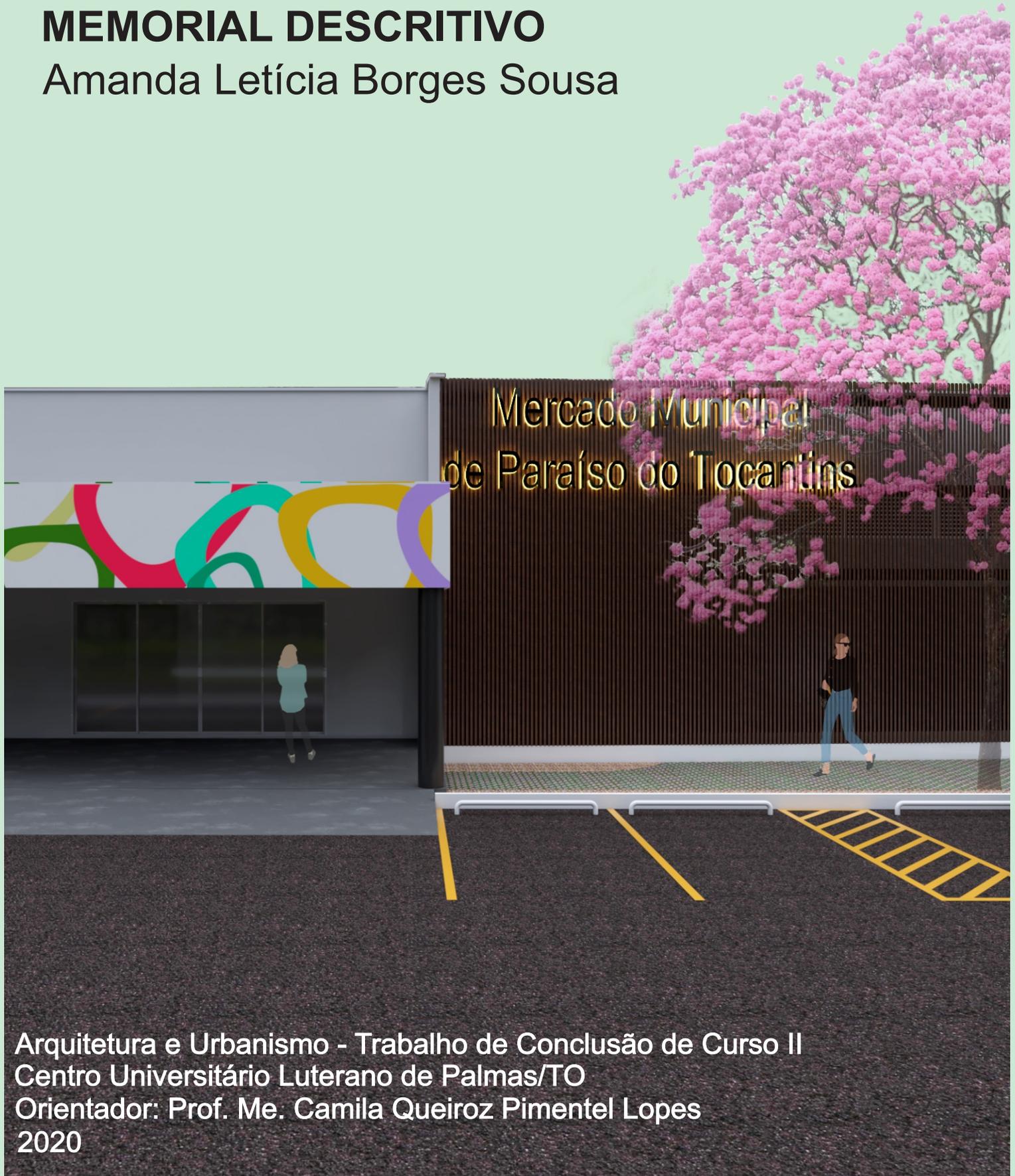


MERCADO MUNICIPAL  
DE PARAÍSO DO TOCANTINS



# MEMORIAL DESCRITIVO

Amanda Letícia Borges Sousa



Arquitetura e Urbanismo - Trabalho de Conclusão de Curso II  
Centro Universitário Luterano de Palmas/TO  
Orientador: Prof. Me. Camila Queiroz Pimentel Lopes  
2020



**CENTRO UNIVERSITÁRIO LUTERANO DE PALMAS**

Recredenciado pela Portaria Ministerial nº 1.162, de 13/10/16, D.O.U. nº 198, de 14/10/2016  
AELBRA EDUCAÇÃO SUPERIOR - GRADUAÇÃO E PÓS-GRADUAÇÃO S.A.

**AMANDA LETÍCIA BORGES SOUSA**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**RECONSTRUÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE PARAÍSO DO TOCANTINS**

**PALMAS – TO  
2020**

AMANDA LETÍCIA BORGES SOUSA

MEMORIAL DESCRITIVO

RECONSTRUÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE PARAÍSO DO TOCANTINS

Memorial elaborado e apresentada como requisito parcial para aprovação na disciplina de Trabalho de conclusão de curso (TCC II) do curso de bacharel em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário Luterano de Palmas (CEULP/ULBRA).

Orientador (a): Prof. Me. Camila Queiroz Pimentel Lopes

PALMAS – TO  
2020

AMANDA LETÍCIA BORGES SOUSA

MEMORIAL DESCRITIVO  
RECONSTRUÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE PARAÍSO DO TOCANTINS

Memorial elaborado e apresentado na disciplina de Trabalho de conclusão de curso (TCC II) como requisito parcial para a obtenção do título de bacharel em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário Luterano de Palmas (CEULP/ULBRA).

Orientador (a): Prof. Me. Camila Queiroz Pimentel Lopes

Aprovada em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

BANCA EXAMINADORA

---

Prof. Me. Camila Queiroz Pimentel Lopes  
(Orientador)  
Centro Universitário Luterano de Palmas – CEULP

---

Prof. Me. Juliana Fernandes Cunha  
(Membro Interno)  
Centro Universitário Luterano de Palmas – CEULP

---

Eraldo Luís Lopes Carvalho  
(Membro Externo)  
Arquiteto e Urbanista

Palmas – TO  
2020

## LISTA DE FIGURAS

<b>Figura 1</b> - Janela de Vidro temperado .....	9
<b>Figura 2</b> - Porta de madeira de abrir .....	9
<b>Figura 3</b> - Porta de enrolar de alumínio .....	9
<b>Figura 4</b> - Perspectiva fachada principal (Maquete eletrônica).....	20
<b>Figura 5</b> - Perspectiva fachada secundária (Maquete eletrônica).....	20
<b>Figura 6</b> - Perspectiva jardim da área de convivência (Maquete eletrônica) .....	20

## SUMÁRIO

<b>1. INTRODUÇÃO.....</b>	<b>7</b>
<b>2. DADOS DA OBRA .....</b>	<b>7</b>
<b>3. CONSIDERAÇÕES GERAIS.....</b>	<b>7</b>
<b>4. ESQUADRIAS .....</b>	<b>9</b>
4.1 PORTAS E JANELAS.....	9
4.2 FECHADURAS E DOBRADIÇAS.....	10
<b>5 ESPECIFICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS POR AMBIENTE.....</b>	<b>10</b>
5.1 SALA DE ADM (ADMINISTRAÇÃO) .....	10
5.2 SALA DE SEGURANÇA .....	10
5.3 SALA DE MANUTENÇÃO .....	10
5.4 COPA E CIRCULAÇÃO ADM.....	11
5.5 LAVABO.....	11
5.6 SANITÁRIO FEMININO INTERNO .....	11
5.7 SANITÁRIO MASCULINO INTERNO.....	12
5.8 SANITÁRIO FEMININO PDC INTERNO.....	12
5.9 SANITÁRIO MASCULINO PDC INTERNO .....	12
5.10 ESPAÇO FAMÍLIA.....	13
5.11 LOJAS .....	13
5.12 BOX MODELO 01 .....	13
5.13 BOX MODELO 02 .....	14
5.14 BOX MODELO 03 .....	14
5.15 BOX MODELO 04 .....	15
5.16 RESTAURANTE .....	15
5.17 COZINHA RESTAURANTE.....	15
5.18 MERCEARIA .....	16
5.19 DEPÓSITO DE MATERIAIS DE LIMPEZA (DML).....	16
5.20 SANITÁRIO PDC EXTERNO.....	16
5.21 SANITÁRIO MASCULINO EXTERNO.....	17

5.22	SANITÁRIO FEMININO EXTERNO .....	17
5.23	LANCHONETE 01 .....	17
5.24	COZINHA LANCHONETE 01 .....	18
5.25	LANCHONETE 02 .....	18
5.26	COZINHA LANCHONETE 02 .....	18
5.27	CIRCULAÇÃO E COMÉRCIO .....	19
5.28	PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO .....	19
5.29	CIRCULAÇÃO DE SERVIÇOS .....	19
5.30	PÁTIO COBERTO .....	19
6	FACHADAS .....	19
7	AUTOMAÇÃO .....	20
8	PAISAGISMO .....	20
9	INSTALAÇÃO DE GÁS, LIXO E RESERVA DE ÁGUA.....	20
10	ESTRUTURA .....	21
11	TELHADO .....	21
12	SUSTENTABILIDADE .....	21
13	ACESSIBILIDADE .....	21
14	METODOLOGIA .....	22
15	REFERÊNCIAS.....	22

## 1. INTRODUÇÃO

O memorial descritivo seguinte detalha o projeto da Reconstrução do Mercado Municipal de Paraíso do Tocantins, onde estão relacionados, um a um, todos os itens da edificação a ser construída, estruturas, acabamentos, instalações, paisagismo e ambientes.

Tendo como objetivo contar pormenorizadamente todo o seu desenvolvimento, com a finalidade de relatar em texto o que está representado no projeto, como registro técnico.

É um item obrigatório — de acordo com a Lei 4.591/64 , e garante clareza para o cliente e consumidor final, onde terá acesso a todos os detalhes e especificações apresentadas e decididas durante o desenvolvimento do projeto.

## 2. DADOS DA OBRA

- *Obra:* Pública - Comercial
- *Proprietário:* Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos de Paraíso do Tocantins, Prefeitura de Paraíso do Tocantins.
- *CPF/CNPJ:* 17.890.812/0001-52
- *Endereço:* Avenida Castelo Branco, QD19, Centro, Paraíso do Tocantins/TO
- *CEP:* 77600-000
- *Projeto arquitetônico:* Amanda Letícia Borges Sousa
- *Número de pavimentos:* Único pavimento térreo
- *Vagas de estacionamento para veículos:* 60 vagas
- *Vagas de estacionamento para motos:* 27 vagas
- *Vagas de estacionamento para táxi:* 8 vagas
- *Área do lote:* 4.752,126m<sup>2</sup>
- *Área construída:* 1.496,16m<sup>2</sup>

## 3. CONSIDERAÇÕES GERAIS

O mercado municipal, é constituído de apenas um pavimento térreo, que utiliza 31,48% da sua área total. Com lote de fora a fora possui dois acessos, o principal

se encontra na Avenida Castelo Branco, e o secundário na Rua Amâncio de Moraes, que também é acesso de serviço dos comerciantes.

Pelo acesso da Avenida temos o estacionamento principal, dividido por canteiros. composto por 41 vagas de veículos, sendo 2 PCD's e 2 para idosos, além de bicicletário e 11 vagas para motos, com piso asfaltado.

Já o estacionamento secundário possui 18 vagas para veículos, 18 vagas para motos, acesso de serviços e bicicletário, com piso asfaltado. O acesso de serviços atende a coleta de lixo e o abastecimento de gás, além de carga e descarga aos lojistas.

O acesso principal ao mercado tem uma rampa que dá de encontro com um pátio coberto, onde os usuários podem ir ao restaurante ou a 1 dos 3 boxes de tipo 04 para atendimento externo. Adentrando ao mercado, o primeiro ambiente é o hall de recepção, que distribui a circulação em 4 corredores, sendo eles para o setor administrativo, sanitários, lojas ou praça de alimentação.

O setor administrativo é restrito apenas aos comerciantes que alugam box no mercado e aos funcionários, constituído por 1 sala de administração, 1 sala de segurança, 1 sala de manutenção, 1 copa e 1 lavabo.

As lojas são compostas por vitrines, no total de 13 unidades, podendo variar de metragem quadrada, que influencia no valor do aluguel. A praça de alimentação comporta até 60 lugares, distribuídos em cadeiras fixas metálicas ao redor de um jardim com árvores de espécies frutíferas. Pela praça é possível ter acesso aos restantes dos boxes, de tipo 01, 02 e 03, que atendem a vários tipos de comércio, desde alimentação até açougue.

Na área externa no acesso secundário possui 2 lanchonetes que irão funcionar durante a noite, tendo a disponibilidade de um pátio coberto para disposição de mesas e cadeiras, sanitários foram colocados do lado de fora para atender o outro lado do mercado e também as lanchonetes, além disso possui um playground que fica a disposição durante o dia e a noite.

Com uma grande área de convivência, com grandes canteiros e árvores de espécies do cerrado, formam maciços coloridos que protegem a fachada e propiciam sombras tanto nos estacionamentos, quanto nas circulações.

O mercado municipal de Paraíso tem como intuito trazer uma nova leitura de comércio, e agregar valor à região central da cidade, com uma arquitetura moderna

e eficiente. Todos os ambientes devidamente identificados e detalhados no item 5 com a especificação de revestimentos e acabamentos por ambientes.

## 4. ESQUADRIAS

### 4.1 Portas e Janelas

As portas e janelas tem suas dimensões e tipo de abertura descritas no quadro de esquadrias contidas no projeto arquitetônico.

- *Janelas:* Vidro temperado incolor de 2mm com painéis de alumínio composto (ACM), trancas de encaixe e alisares (Figura 1).
- *Portas de madeira:* Portas de abrir, madeira maciça reflorestada, na cor chocolate, com alisares reguláveis, contendo fechaduras e dobradiças metálicas (Figura 2).
- *Portas de correr:* Porta de Vidro temperado incolor de 7mm com painéis de alumínio composto (ACM), com fechaduras e alisares.
- *Portas de abrir:* Porta de abrir de alumínio composto (ACM) com veneziana ventilada, fechadura, dobradiças e alisares.
- *Portas de enrolar:* Porta de enrolar de alumínio composto (ACM) com chapas lisas, contendo tranca e engrenagem de rolamento com eixo manual (Figura 3).
- *Porta de abrir 2 Folhas:* Porta de abrir 2 folhas veneziana de alumínio composto (ACM), contendo dobradiças, puxadores e trancas de encaixe.

**Figura 1** - Janela de Vidro temperado



Fonte: ("Site da Viafer casa, construção e lazer", [s.d.])

**Figura 2** - Porta de madeira de abrir



Fonte: ("Site Lenroy Merlin", [s.d.])

**Figura 3** - Porta de enrolar de alumínio



Fonte: ("Site Lenroy Merlin", [s.d.])

## 4.2 Fechaduras e Dobradiças

- *Fechadura de encaixe*: Fechadura de aço/alumínio com trava de encaixe do tipo bico de papagaio.
- *Fechadura com tranca*: Fechadura de aço/alumínio contendo chave e maçaneta.
- *Dobradiças*: Dobradiças de alumínio do tipo médio, na cor branca ou prata.

## 5 ESPECIFICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS POR AMBIENTE

### 5.1 Sala de ADM (Administração)

- Piso cerâmico acetinado de 60x60, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira, com dobradiças e fechaduras especificadas.
- Janela de correr, 4 folhas, alumínio e vidro especificados.

### 5.2 Sala de segurança

- Piso cerâmico acetinado de 60x60, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira, com dobradiças e fechaduras especificadas.
- Janela de correr, 4 folhas, alumínio e vidro especificados.

### 5.3 Sala de manutenção

- Piso cerâmico acetinado de 60x60, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira, com dobradiças e fechaduras especificadas.

- Janela de correr, 4 folhas, alumínio e vidro especificados.

#### **5.4 Copa e circulação ADM**

- Piso cerâmico acetinado de 60x60, com marca e cor a definir.
- Revestimento de parede na copa 30x90, com altura de 60cm, com marca e cor a definir.
- Bancada de granito a definir na copa, com cuba de inox e torneira inox com marcas a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira na circulação, com dobradiças e fechaduras especificadas.
- Janela basculante na copa, de vidro e alumínio especificados.

#### **5.5 Lavabo**

- Piso cerâmico natural de 60x60, com marca e cor a definir.
- Rodapé 40 cm de altura.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira, com dobradiças e fechaduras especificadas.
- Janela basculante, de vidro e alumínio especificados.
- Vaso sanitário de louça branca com caixa acoplada, de marca a definir.
- Bancada de granito a definir, com cuba embutida de louça branca e torneira de inox com marcas a definir.

#### **5.6 Sanitário Feminino interno**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Revestimento de parede acetinado de 30x90, cor e marca a definir.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira, com dobradiças e fechaduras especificadas.
- Sistema de ventilação mecânica, Ventokit, embutido no forro.

- Vasos sanitários de louça branca com caixa acoplada, de marca a definir.
- Bancada de granito a definir, com cuba embutida de louça branca e torneira de inox com marcas a definir.
- Divisórias de granito a definir.
- Portas dos boxes sanitários de alumínio veneziana.

### **5.7 Sanitário Masculino Interno**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Revestimento de parede acetinado de 30x90, cor e marca a definir.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira, com dobradiças e fechaduras especificadas.
- Sistema de ventilação mecânica, Ventokit, embutido no forro.
- Vasos sanitários de louça branca com caixa acoplada, de marca a definir.
- Bancada de granito a definir, com cuba embutida de louça branca e torneira de inox com marcas a definir.
- Divisórias de granito a definir.
- Portas dos boxes sanitários de alumínio veneziana.
- Mictórios de louça branca com acessórios inox, marca a definir.

### **5.8 Sanitário Feminino PDC Interno**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Revestimento de parede acetinado de 30x90, cor e marca a definir.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira PDC, com dobradiças e fechaduras especificadas.
- Sistema de ventilação mecânica, Ventokit, embutido no forro.
- Vaso sanitário de louça branca com registro de pressão.
- Pia de louça PDC adaptada de canto, marca e cor a definir.
- Barras de apoio metálicas.

### **5.9 Sanitário Masculino PDC Interno**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.

- Revestimento de parede acetinado de 30x90, cor e marca a definir.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira PDC, com dobradiças e fechaduras especificadas.
- Janela basculante, de vidro e alumínio especificados.
- Vaso sanitário de louça branca com registro de pressão.
- Pia de louça PDC adaptada de canto, marca e cor a definir.
- Barras de apoio metálicas.

#### **5.10 Espaço Família**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 40 cm de altura.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de correr 2 folhas, alumínio e vidro especificados.
- Bancada de granito a definir, com cuba embutida de louça branca e torneira de inox com marcas a definir.

#### **5.11 Lojas**

(Total de 13 lojas tipo)

Box destinado a venda: Comércio de roupas, eletrônicos e diversos.

- Piso cerâmico acetinado de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir de vidro com alumínio especificados.
- Vitrine com vidro de 10mm e estrutura de aço.

#### **5.12 Box modelo 01**

(Total de 4 box modelo 01)

Box destinado a venda: Lanchonetes em geral que não produz alimentos no local.

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.

- Revestimento de parede 30x90, com altura de 50cm, com marca e cor a definir.
- Bancada de granito a definir, com cuba de inox e torneira inox com marcas a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de alumínio veneziana, com dobradiças e fechadura especificadas.
- Porta de enrolar veneziana, com eixo manual especificados.

### **5.13 Box modelo 02**

(Total de 9 box modelo 02)

Box destinado a venda: Lanchonetes em geral que não produz alimentos no local, hortifruti, vendas de legumes e temperos.

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Revestimento de parede 30x90, com altura de 50cm, com marca e cor a definir.
- Bancada de granito a definir, com cuba de inox e torneira inox com marcas a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de alumínio veneziana, com dobradiças e fechadura especificadas.
- Porta de enrolar veneziana, com eixo manual especificados.

### **5.14 Box modelo 03**

(Total de 4 box modelo 03)

Box destinado a venda: Açougues e peixarias, sem depósito e estoque no local.

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Revestimento de parede 30x90, com altura de 50cm, com marca e cor a definir.
- Bancada de granito a definir, com cuba de inox e torneira inox com marcas a definir.

- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de alumínio veneziana, com dobradiças e fechadura especificadas.
- Porta de enrolar veneziana, com eixo manual especificados.

#### **5.15 Box modelo 04**

(Total de 3 box modelo 04)

Box destinado a venda: Passagens de ônibus, moto táxis e táxis.

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de alumínio veneziana, com dobradiças e fechadura especificadas.
- Porta de enrolar veneziana, com eixo manual especificados.

#### **5.16 Restaurante**

- Piso cerâmico acetinado de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de correr 4 folhas, vidro e alumínio especificadas.
- Janela de correr 2 folhas, vidro e alumínio especificadas.
- Balcão de drywall e granito a definir.

#### **5.17 Cozinha Restaurante**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- 2 Porta de abrir madeira, com dobradiças e fechadura especificados.
- Janela basculante, de vidro e alumínio especificados.

- Revestimento de parede 30x90, com altura de 50cm, com marca e cor a definir.
- 2 Bancada de granito a definir, com cuba de inox e torneira inox com marcas a definir.
- Porta de serviço 2 folhas abrir, alumínio com dobradiça e fechaduras especificados.

#### **5.18 Mercearia**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de enrolar veneziana, com eixo manual especificados.
- Porta de abrir madeira, com dobradiças e fechadura especificados.

#### **5.19 Depósito de materiais de limpeza (DML)**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- 2 Porta de abrir alumínio, com dobradiças e fechadura especificados.
- Janela basculante, de vidro e alumínio especificados.
- Revestimento de parede 30x90, com altura de 60cm, com marca e cor a definir.
- Tanque de louça branco, parede com coluna, com marca a definir.

#### **5.20 Sanitário PDC Externo**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Revestimento de parede acetinado de 30x90, cor e marca a definir.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira PDC, com dobradiças e fechaduras especificadas.
- Janela basculante, de vidro e alumínio especificados.

- Vaso sanitário de louça branca com registro de pressão.
- Pia de louça PDC adaptada de canto, marca e cor a definir.
- Barras de apoio metálicas.

### **5.21 Sanitário Masculino externo**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 40 cm de altura.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira, com dobradiças e fechaduras especificadas.
- Janela basculante, de vidro e alumínio especificados.
- Vaso sanitário de louça branca com caixa acoplada, de marca a definir.
- Bancada de granito a definir, com cuba embutida de louça branca e torneira de inox com marcas a definir.

### **5.22 Sanitário Feminino externo**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 40 cm de altura.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira, com dobradiças e fechaduras especificadas.
- Janela basculante, de vidro e alumínio especificados.
- Vaso sanitário de louça branca com caixa acoplada, de marca a definir.
- Bancada de granito a definir, com cuba embutida de louça branca e torneira de inox com marcas a definir.

### **5.23 Lanchonete 01**

- Piso cerâmico acetinado de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de correr 2 folhas, vidro e alumínio especificadas.
- Balcão de drywall e granito a definir.

- Sistema de ventilação mecânica, Ventokit, embutido no forro.

#### **5.24 Cozinha lanchonete 01**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira, com dobradiças e fechadura especificados.
- Revestimento de parede 30x90, com altura de 50cm, com marca e cor a definir.
- Bancada de granito a definir, com cuba de inox e torneira inox com marcas a definir.
- Sistema de ventilação mecânica, Ventokit, embutido no forro.

#### **5.25 Lanchonete 02**

- Piso cerâmico acetinado de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de correr 2 folhas, vidro e alumínio especificadas.
- Balcão de drywall e granito a definir.
- Janela basculante, de vidro e alumínio especificados.

#### **5.26 Cozinha Lanchonete 02**

- Piso cerâmico natural de 80x80, com marca e cor a definir.
- Rodapé 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Forro de PVC, com estrutura metálica.
- Pintura de tinta acrílica PVA, com marca e cor a definir.
- Porta de abrir madeira, com dobradiças e fechadura especificados.
- Revestimento de parede 30x90, com altura de 50cm, com marca e cor a definir.
- Bancada de granito a definir, com cuba de inox e torneira inox com marcas a definir.

- Janela basculante, de vidro e alumínio especificados.

### **5.27 Circulação e comércio**

- Piso de granilite polido.
- Rodapé granilite 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Porta de correr 4 folhas, vidro e alumínio especificadas.

### **5.28 Praça de alimentação**

- Piso de granilite polido.
- Rodapé granilite 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- Porta de correr 2 folhas, vidro e alumínio especificadas.
- Jardim especificado em projeto.

### **5.29 Circulação de serviços**

- Piso de granilite polido.
- Rodapé granilite 15 cm de altura = 15% da área do piso.
- 2 Porta de serviço 2 folhas abrir, alumínio com dobradiça e fechaduras especificados.

### **5.30 Pátio coberto**

- Piso de cimento desempenado

## **6 FACHADAS**

As fachadas são compostas por 2 elementos principais, a cobertura de laje maciça impermeabilizada, com detalhamento em ACM, e o brise metálico de metalon, com estrutura reforçada.

A cobertura de laje maciça forma um pátio coberto, utilizado para circulação dos usuários, e para a disposição de mesas que atendem o restaurante e as lanchonetes. O brise forma proteção para a fachada oeste, além de dispor ventilação ao interior do edifício (Figura 4 e Figura 5).

**Figura 4** - Perspectiva fachada principal (Maquete eletrônica)



Fonte: Próprio autor, 2020

**Figura 5** - Perspectiva fachada secundária (Maquete eletrônica)



Fonte: Próprio autor, 2020

## 7 AUTOMAÇÃO

As luminárias de fachada, com a logotipo são automáticas com relé, assim como as luminárias de canteiros e postes de luz dispostos dentro dos jardins.

## 8 PAISAGISMO

O paisagismo é composto por espécies do cerrado e frutíferas, que fazem as composições de proteção de fachadas, jardins e estacionamentos. Os pisos para permitir a melhor circulação dos usuários é croncregrama. Para os canteiros foi usado seixo de rio, além da grama esmeralda (Figura 6).

As espécies estão especificadas em projeto.

**Figura 6** - Perspectiva jardim da área de convivência (Maquete eletrônica)



Fonte: Próprio autor, 2020

## 9 INSTALAÇÃO DE GÁS, LIXO E RESERVA DE ÁGUA

O material de entrada e distribuição para tubulação de gás GLP será de aço galvanizado, devidamente selado com emulsão asfáltica nas partes internas e com torofita nas tubulações externas, haverá ambiente de estocagem de gás bujão, em central de gás. Na parte externa com acesso de serviço para caminhões de bomba

de distribuição, seguindo as normas técnicas contra incêndio especificada pelos bombeiros.

O Lixo será estocado próximo a saída de serviços, seguindo normas técnicas, sendo retirado todos os dias pelos funcionários do mercado e depositado para coleta pública.

A reserva de água será feita em caixa d'água (reservatório) do tipo coluna, feito de aço ASTM A , 15 mil litros, com reserva de emergência contra incêndios de acordo com especificação dos bombeiros. Caixa com estrutura metálica, chumbada em sapata de concreto.

## **10 ESTRUTURA**

A estrutura é mista, sendo composta de pré-moldado, concreto armado e metálica. Os pilares principais são de pré-moldado fabricados em fábrica externa, que sustentam a estrutura metálica do telhado como terças, caibros e vigotas. O lanternin/claraboia é todo formado por estrutura metálica, a laje externa do pátio coberto é de pilares e vigas de concreto armado, produzido in loco, com laje impermeabilizada por equipe terceirizada.

As vedações são em alvenaria convencional, e internas de drywall.

## **11 TELHADO**

Foi optado por utilização da telha sanduiche, já pensado no conforto térmico dos ambientes, além da cobertura de laje maciça no pátio externo. Como especificado no item 10 a estrutura do telhado principal é metálica, além da utilização de rufos de alumínio e calhas metálicas. As pingadeiras são de pré-moldado instaladas nas platibandas.

## **12 SUSTENTABILIDADE**

Todo o projeto de paisagismo aproveita e aplica técnicas de sustentabilidade, além do projeto da edificação seguir regras básicas de eficiência energética, onde economiza em energia buscando formas alternativas, de ventilação e refrigeração natural para o interior do mercado, além de economizar na utilização de iluminação artificial, com a implementação do lanternin/claraboia.

A ventilação do interior é feita através de grandes aberturas em brises nas fachadas forçando a ventilação cruzada, e o brise externo que protege a fachada oeste, permite uma grande incidência de ventilação e iluminação.

A refrigeração é feita através de sistema de evaporação, instalados no topo do pé direito que borrija de forma distribuída jatos de água.

A iluminação natural é feita através do brise externo que não possui vedações, e pelo lanternin, que utiliza de brise metálico para receber a iluminação externa e ventilação. Além da aplicação de forrações mais permeáveis nos canteiros, como pedras e grama.

## **13 ACESSIBILIDADE**

Todo o projeto se desenvolve em um conceito limpo, leve, sustentável e totalmente acessível, onde os acessos a todos os ambientes possuem mesmo nível, com banheiros e acessos (Portas) de tamanhos adequados, além de rampas e

desenvolvimento para que acolhesse todos os tipos de PCD's sem que não houvesse nenhuma restrição quanto ao seu deslocamento dentro da edificação.

## **14 METODOLOGIA**

Com base em estudos empíricos, pesquisas de campo, e estudos de caso, o desenvolvimento do projeto ocorreu, onde buscou atender a todas as necessidades dos comerciantes que existem atualmente no mercado de Paraíso e atender ao que os usuários mais gostariam que fosse mudado.

A aplicação de uma construção eficiente e duradoura, com custos reduzidos para um orçamento mais enxuto e completo. O mercado municipal de Paraíso do Tocantins, retrata as raízes que a cidade tem como patrimônio, o chambari, além de buscar o conforto térmico adequado e completo que se adequasse ao clima local.

## **15 REFERÊNCIAS**

**JANELA DE CORRER 4 FOLHAS VIDRO TEMPERADO INCOLOR.** Vendas online. Disponível em: <<https://www.viafer.com.br/comprar/janela-de-correr-4-folhas-vidro-temperad/aluminio-preto-110x250/3799>>. Acesso em: 23 jun. 2020.

**Portão de Garagem De Enrolar de Aço Portaço Sob Medida.** Vendas online. Disponível em: <[https://www.leroymerlin.com.br/portao-de-garagem-de-enrolar-de-aco-portaco-sob-medida\\_89798751](https://www.leroymerlin.com.br/portao-de-garagem-de-enrolar-de-aco-portaco-sob-medida_89798751)>. Acesso em: 23 jun. 2020.