

KARLA RIBEIRO SILVA

MEMORIAL DESCRITIVO

EQUO

CENTRO DE EQUOTERAPIA E LAZER EM PALMAS-TO.

PALMAS – TO
2020

KARLA RIBEIRO SILVA

EQUO

CENTRO DE EQUOTERAPIA E LAZER PARA PALMAS-TO.

Memorial elaborado e apresentado como requisito parcial para aprovação na disciplina Trabalho de Conclusão de Curso (TCC II) do curso de bacharel em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário Luterano de Palmas (CEULP/ULBRA).

Orientador (a): Prof. Me. Juliana Fernandes Cunha.

KARLA RIBEIRO SILVA

EQUO

CENTRO DE EQUOTERAPIA E LAZER EM PALMAS-TO.

Monografia elaborada e apresentada como requisito parcial para aprovação na disciplina Trabalho de Conclusão de Curso (TCC I) do curso de bacharel em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário Luterano de Palmas (CEULP/ULBRA).

Orientador (a): Prof. Me. Juliana Fernandes Cunha.

Aprovada em ____/____/____

BANCA EXAMINADORA

Prof. Me. Juliana Fernandes Cunha
(Orientadora)
Centro Universitário Luterano de Palmas – CEULP

Prof. Me. Marcieli Coradin
(Membro Interno)
Centro Universitário Luterano de Palmas – CEULP

Arq. Flávio Dalla Costa
(Membro Externo)
Arquiteto e Urbanista

Palmas – TO
2020

Lista de Figuras

Figura 1. Isotelha colonial.....	10
Figura 2. Bacia Sanitária infantil.....	12
Figura 3. Bacia sanitária adulto.....	12
Figura 4. Mictório.....	12
Figura 5 Torneira de bancada com sensor.....	13
Figura 6. Torneira de bancada.....	13
Figura 7. Torneira de parede.....	14
Figura 8. Mangueira com suporte.....	14
Figura 9. Porta papel tolha.....	14
Figura 10. Porta papel higiênico.....	14
Figura 11. Porta sabonete.....	15
Figura 12. Chuveiro elétrico com ducha higiênica.....	15
Figura 13. Barra horizontal.....	15
Figura 14. Barra em forma de “L”.....	15
Figura 15. Balanço acessível.....	19
Figura 16. Gangorra acessível.....	19

SUMÁRIO

1. CONSIDERAÇÕES GERAIS.....	7
2. TERRENO.....	7
3. INFRAESTRUTURA.....	7
3.1 ENERGIA ELÉTRICA.....	7
3.2 TRATAMENTO DE ESGOTO.....	8
3.3 ABASTECIMENTO DE ÁGUA.....	8
3.4 COLETA DE LIXO.....	8
4. ARQUITETURA.....	8
4.1 ESTRUTURA.....	8
4.1.1 ADMINISTRATIVO.....	8
4.1.2 RESTAURANTE E LANCHONETE.....	8
4.1.3 ESTÁBULOS.....	8
4.1.4 PISTA COBERTA.....	8
4.2 VEDAÇÃO.....	9
4.3 ESQUADRIAS.....	9
4.3.1 PORTAS.....	9
4.3.2 JANELAS.....	9
4.4 FECHADURAS E DOBRADIÇAS.....	9
4.5 COBERTURA.....	9
4.6 FORRO.....	10
4.7 REVESTIMENTO.....	10
4.7.1 PAREDES BANHEIROS.....	10
4.7.2 ESTÁBULOS.....	10
4.8 PISOS E RODAPÉS.....	10
4.8.1 PISO TÁTIL.....	10
4.8.2 PISO INTERNO.....	10
4.8.3 PISO EXTERNO.....	10
4.8.4 ESTÁBULOS.....	10
4.8.5 PISTAS DE TREINAMENTO.....	10
4.9 RAMPAS.....	10
5. EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS.....	11
5.1 ILUMINAÇÃO INTERNA.....	11
5.2 ILUMINAÇÃO EXTERNA.....	11

5.3 TOMADAS E INTERRUPTORES.....	11
6.EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS.....	11
6.1 LOUÇAS SANITÁRIAS	11
6.2 METAIS.....	11
6.3 BANCADAS	12
6.4 ACESSÓRIOS	13
7.COMPOSIÇÃO PAISAGÍSTICA.....	13
8.MOBILIÁRIO.....	16
9. LIMPEZA FINAL DA OBRA E REMOÇÃO DE ENTULHOS.....	16

FICHA TÉCNICA DO EMPREENDIMENTO

EMPREENDIMENTO: EQUO - Centro de Equoterapia e lazer

ENDEREÇO: Lote 10, do Loteamento Varjão – Distrito de Taquaruçu grande, Palmas - TO.

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 85.282m²

ÁREA CONSTRUÍDA:

1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial tem por objetivo estabelecer critérios, especificações de materiais, bem como as normas para a execução da obra mencionada.

O centro de Equoterapia e Lazer foi projetado em apenas um pavimento, setorizado por blocos, em diferentes níveis através de platôs, seguindo a topografia natural do terreno. Seu entorno é delimitado por arame liso galvanizado e estacas de madeira, possuindo apenas um acesso com guarita.

O empreendimento além de oferecer o tratamento fisioterapêutico para pessoas portadoras de necessidades especiais, será aberto à população em geral para que estes possam usufruir das instalações do centro como espaço de lazer, o centro conta com área de contemplação, restaurante e lanchonete, playground e trilhas. Tudo pensado de forma a ser o mais acessível e inclusivo para todos os usuários. O local também conta com 00 vagas de estacionamento, possui vias de carga e descarga, caminhão de bombeiros e 00 hidrantes.

2. TERRENO

O terreno é composto por maciços de arborização nativas, sendo árvores de grande e médio porte. A massa vegetativa de grande porte está localizada ao leito do Ribeirão Taquaruçu Grande e na região norte no início do terreno. Estas foram preservadas na implantação do Centro, da mesma forma como a topografia. De modo, a não prejudicar a paisagem natural.

3. INFRAESTRUTURA

3.1 Energia elétrica

O terreno conta com abastecimento de energia elétrica proveniente da rede pública. Além do fornecimento principal através da concessionária Energisa, a edificação contará com placas solares fotovoltaicas que convertem a luz solar em eletricidade.

3.2 Tratamento de esgoto

O esgoto gerado no Centro de Equoterapia, passara por tratamento através de um sistema ecológico de tratamento disponibilizado pela Ecofossa, utilizando biodigestor que faz a remoção de até 80% da matéria orgânica, possibilita o tratamento de água, que poderá ser reutilizada para irrigação dos jardins, sem contaminação alguma. As ecofossas foram locadas ao lado de cada bloco, pré-dimensionadas de acordo com a capacidade máxima de usuários de cada edificação.

3.3 Abastecimento de água

Quanto ao abastecimento de água este é proveniente de um poço artesiano existente, sendo armazenado em um reservatório. Foi escolhido o modelo tipo torre metálico em aço carbono com acabamento em esmalte sintético na cor cinza, com capacidade de 50.000 L, e distribuída por método gravitacional até as caixas d'água de cada edificação.

3.4 Coleta de lixo

Os espaços de uso comum e as demais edificações possuem lixeiras de coleta seletiva, onde os funcionários da limpeza recolhem com os carrinhos, direcionando para o contêiner localizado no acesso principal próximo a guarita, após o armazenamento de todo o lixo é feita a retirada para o descarte conforme a seleção.

4. ARQUITETURA

4.1 Estrutura

4.1.1. Casa do zelador, Guarita e Veterinária

Pilares em madeira de eucalipto retangulares tratado 15x15 cm;

Vigas em madeira de eucalipto retangulares tratado 15x15 cm;

Laje impermeabilizada de 15 cm nos reservatórios.

4.1.2 Administrativo, Restaurante e lanchonete

Pilares em madeira de eucalipto tratado 15x20cm;

Vigas em madeira de eucalipto tratado 20x20 cm;

Laje impermeabilizada de 15 cm nos banheiros.

4.1.3 – Estábulo, fazendinha, depósito e estrumeira

Pilares em madeira de eucalipto reflorestada 15x15 cm;

Vigas em madeira de eucalipto reflorestada 15x15 cm.

4.1.4 Pista coberta

Pilares em estrutura metálica 30x30 cm revestidas em ACM com aparência de madeira 4mm com pintura Kynar PDFV.

Vigas em estrutura metálica 20x20 revestidas em ACM com aparência de madeira 4mm com pintura Kynar PDFV;

Treliças metálica;

4.2 Vedações

Alvenaria: As paredes com espessura de 15cm serão executadas em alvenaria de tijolo cerâmicos de seis furos de 14x19x39.

Nas portas serão executadas as vergas, e nas janelas serão executadas vergas e contra vergas.

As paredes internas das baias têm altura de 2,50m para evitar o contato entre os focinhos (transmissão de doenças), e é feita em alvenaria até 1,50m e 1,0m acima disso tem fechamento em gradil.

4.3 Esquadrias

4.3.1 Janelas

Em todas as edificações muitas esquadrias se repetem, seguindo tamanhos e modelos conforme quadros de esquadrias presentes no projeto arquitetônico. O projeto possui três tipos de janelas do tipo basculante, correr e abrir. O material adotado será em perfil de alumínio com textura em madeira com vidro temperado incolor de 8mm. Nos estábulos as janelas serão todas de madeira.

4.3.2 Portas

As portas adotadas para o projeto são dos tipos abrir e correr, para as portas de correr a proposta é de trilhos embutido no piso de maneira a diminuir os obstáculos dentro das edificações e perfil em PVC na cor Winchester Deceuninck da marca Tech New.

As portas serão em madeira maciça reflorestada na cor marrom claro, com alisares reguláveis, contendo fechaduras e dobradiças. E no box dos banheiros portas em alumínio pintado na cor cinza.

4.4 Fechaduras e Dobradiças

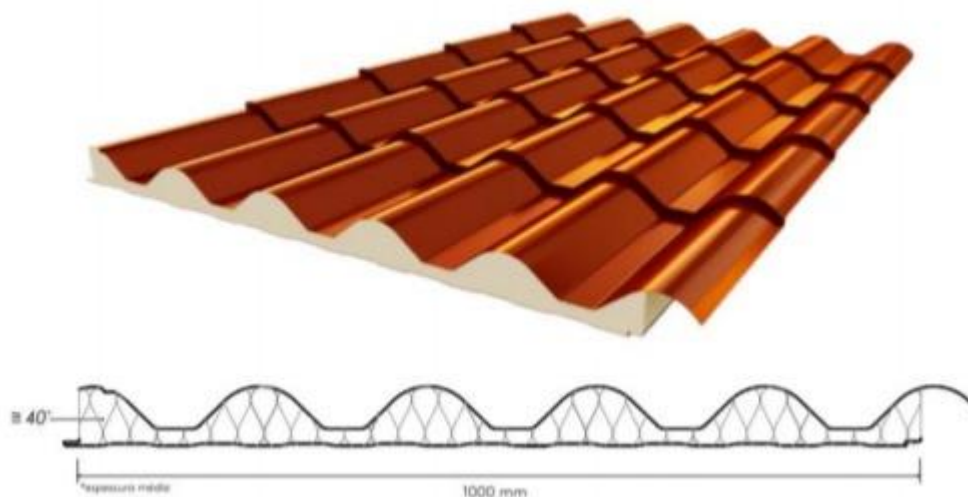
Fechaduras com tranca em aço/alumínio contendo chave e maçaneta. Dobradiças de alumínio do tipo médio na cor marrom e caixilhos em alumínio.

4.5 Cobertura

As estruturas das coberturas são em madeira e metálica na pista coberta, a telha utilizada será isotelha colonial (figura x) composta por duas chapas metálicas de aço preenchidas com espuma de alta pressão, com inclinação variável, conforme

plantas de cobertura no projeto arquitetônico e previsão de beirais para sombreamento para nas aberturas.

Figura 01- Isotelha colonial



Fonte: Kingspan Isoeste, 2020.

4.6 Forros

Todos os forros especificados no projeto arquitetônico são em madeira lambri cedrinho longo.

4.7 Revestimentos

4.7.1 Paredes banheiros

As paredes receberam o porcelanato da marca Portobello Shop, linha Pietra di Firenze Grigio retificado com dimensão de 60x120m, assentados com argamassa colante ACIII ou de acordo com a especificação do produto, junta de assentamento 1,5mm na cor cinza platina.

4.7.2 Paredes Estábulos

Paredes revestidas de borracha Vedovati com altura de 1,50m.

4.8 Pisos e rodapé

4.8.1 Piso tátil

Pensando em um ambiente mais inclusivo, será aplicado o piso tátil solto tendo dimensões de 25x25cm, na cor preta para o piso de alerta como o direcional. Diferente do piso tátil convencional, estes são produtos autoadesivos de fácil manuseio, para instalação apenas é necessário um gabarito alerta ou direcional, também fornecido pela empresa. Os elementos são uma ótima solução para áreas que visam à estética do ambiente.

4.8.2 Piso interno

Como revestimento interno de piso foi escolhido o granilite por facilitar a limpeza e ser de baixo custo.

4.8.3 Piso externo

Na área externa será executado piso drenante, permitindo permeabilidade ao terreno.

4.8.4 Estábulos

O revestimento das áreas de circulação é feito em piso intertravado de borracha antiderrapante, terá uma camada impermeabilizada afim de evitar umidade na parte interna e no interior da baia é utilizado serragem de madeira por ser o mais indicado para cavalos.

A drenagem da baia é feita por manta geotêxtil, que quando associado com o solo, tem capacidade de drenar e filtrar, como mostra o detalhamento de baias.

4.8.5 Pistas de treinamento

Os pisos das pistas são de areia lavada e a drenagem é feita pela manta geotêxtil como é possível ver no detalhamento de drenagem.

4.9 Rampas

O terreno possui desníveis e para melhor atender os usuários criou-se platôes nos prédios pensando na acessibilidade universal. As rampas estão locadas em todos os blocos e variam de altura e tamanho.

5. Equipamentos Elétricos

5.1 Iluminação Interna

Iluminação interna será em lâmpadas de Led, arandelas e luminárias. Serão utilizadas lâmpadas bulbo Led temperatura de cor 3000k, para os ambientes que receberam animais e pessoas com necessidades especiais. Todos os modelos e consumo serão indicados no projeto luminotécnico e elétrico.

5.2 Iluminação Externa

Iluminação externa em Led por meio de arandelas, balizadores, luminárias, postes de jardim com altura de 2,20m em aço fosfatizado e poste com altura de 6,00m com captação de energia solar.

5.3 Tomadas e Interruptores

As tomadas e interruptores serão brancos, da marca Dicompel, linha Montreal Plus. Os interruptores terão altura máxima considerada acessível conforme o item 4.6.9 da NBR 9050, de 1,00 m do piso acabado. As tomadas terão altura baixa, média e alta de acordo com projeto elétrico.

6. Equipamentos Hidráulicos

6.1 Louças Sanitárias

As bacias sanitárias e mictórios serão da marca Deca, onde no box infantil utilizará a bacia convencional Studio Kids na cor branca (Figura 02). Para os demais será a bacia convencional modelo Aspen na cor branca (Figura 03) e o mictório no banheiro masculino com sifão integrado para válvula embutida (Figura 04).

Figura 02- Bacia Infantil



Fonte: Deca, 2020.

Figura 03- Bacia Adulto



Fonte: Deca, 2020.

Figura 04- Mictório



Fonte: Deca, 2020.

6.2 Metais

Para os lavatórios dos banheiros serão utilizadas torneiras da marca Deca, na cor metal cromado, modelo decalux (Figura 05). Na cozinha e copas será a torneira de mesa da linha Link na cor metal cromado, Deca (Figura 06).

Já os lavatórios dos cavalos as duchas serão compostas por: torneira Flex de parede para jardim com adaptador de mangueira na cor metal cromado fixada com altura 1,10m do piso acabado (Figura 07) e mangueira flex da marca Tramontina, com engastes rosqueados, esguicho e suporte mural (Figura 08).

Figura 05- Torneira de bancada com sensor



Fonte: Deca, 2020.

Figura 06- Torneira de bancada



Fonte: Deca, 2020.

Figura 07- Torneira de parede



Fonte: Deca, 2020.

figura 08- Mangueira com suporte



Fonte: Tramontina, 2020.

Os banheiros receberam portas toalhas descartáveis (figura 09), da marca Premisse, instalados a uma altura de 1,10m do piso acabado. Porta papel higiênico (figura 10), da marca Premisse, instalado alinhado com a borda frontal da bacia em uma altura de 1,00m, conforme o item 7.11.2 da norma de Acessibilidade a edificação, mobiliário, espaços e equipamento urbano. Saboneteira (figura 11) da marca Premisse, instalada a uma altura de 1,10m do piso acabado. Válvula de descarga com sensor na cor cromado instalada no eixo da bacia a uma altura de 1,00m e para o box infantil a uma altura de 80cm do piso acabado.

Chuveiro Acqua Duo branco, Lorenzetti (figura 12). Esses instalados somente na casa do zelador.

Figura 09- Porta papel toalha

Fonte: Google, 2020.

Figura 11- Porta sabonete

Fonte: Google, 2020.

figura 10- Porta papel higiênico

Fonte: Google, 2020.

figura 12- Chuveiro elétrico com ducha

Fonte: Google, 2020.

6.3 Bancadas

Todas as bancadas tanto para a área de serviços, banheiros, cozinha, copas e sala de procedimentos, bem como balcões de atendimento serão no granito preto absoluto. Para a pia da cozinha e copas a cuba é da marca Tramontina, da coleção Quadrum em aço inox com acabamento scotch brite 50x40cm.

6.4 Acessórios

Os banheiros deverão ter o assento plástico com slow close, da marca Deca e barras de apoio da linha conforto retas (Figura 13) e em forma de “L” (Figura 14), tendo o comprimento de 80cm, da marca Deca com acabamento em aço escovado.

Figura 13- Barra Horizontal



Fonte: Deca, 2020.

Figura 14- Barra em forma de L



Fonte: Deca, 2020



Faz necessário a instalação de alarme de emergência dentro do banheiro de P.C.R. masculino e feminino com a altura conforme a norma NBR 9050 será de 40cm do piso acabado de cor contrastante com a parede.

7. Composição Paisagística

As espécies existentes são em sua maioria típicas do cerrado, foram inseridas espécies que caracterizam um jardim tropical, para a composição paisagistas com as árvores existentes do entorno.

Foram utilizadas espécies de pequeno porte apenas nos jardins das edificações, com o intuito de dar cor e vida aos espaços. Nas áreas de contemplação, bosque e recreação, serão utilizadas espécies com folhagem colorida e frutíferas, para embelezar esses espaços.

Tabela 1. Composição paisagística:

IMAGEM	NOME POPULAR	NOME CIENTÍFICO	ORIGEM E PORTE
	Ipê Amarelo	Handroanthus	Nativa G
	Sucupira	Bowdichia virgilioides kunt	Nativa G

	Pata de Vaca	<i>Bauhinia variegata</i> Linnaeus	Exótica P
	Oiti	<i>Licania tomentosa</i> (Benth.) Fritsch	Exótica G
	Cega Machado	<i>Physocalymma</i> <i>scaberrimum</i> Pohl	Nativa M
	Palmeira Rabo de Raposa	<i>Wodyetia bifurcata</i>	Exótica M
	Jaboticabeira	<i>Myrciaria Cauliflora</i>	Frutífera M
	Acerola	<i>Malpighia emarginata</i>	Frutífera P
	Jasmim Manga	<i>Plumeria Rubra</i>	M
	Tumbérgia	<i>Thunbergia</i>	Exótica Trepadeira

	Bromélias	Bromeliaceae	P
	Dianella	Dianella Tasmanica	Forrações P
	Dracena Rubra	Cordyline terminalis	Exótica Arbusto
	Citronela	Cymbopogon	Exótica Arbusto
	Bananeira Ornamental	<i>Musa ornata</i>	Arbusto
	Pingo-de-ouro	Duranta repens	Arbusto
	Grama Amendoim	Arachis Repens	Forração
	Grama Esmeralda	Zoysia Japônica	Forração

8. Mobiliários

Todos os mobiliários do centro deverão obedecer a norma de acessibilidade, de modo a garantir inclusão e facilidade de acesso em todos os ambientes. Os

espaços de convivência contaram com mesas e bancos com diferentes alturas para atender a vários usuários de forma acessível afim de proporcionar momentos de convívios com outras pessoas.

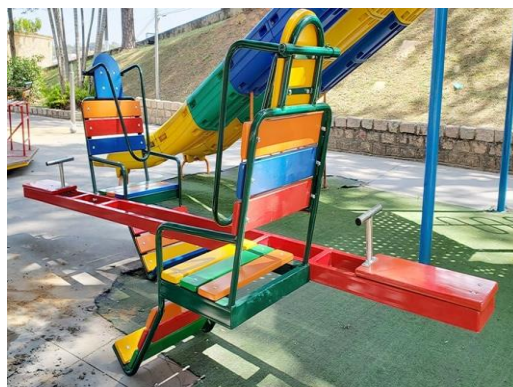
Playground com brinquedos acessíveis fabricado de plástico e chapas de metalon, todos os brinquedos devem ter superfícies lisas e sem rebarbas, sem cantos vivos e afiados, aqueles que tiverem correntes devem ser encapadas, peças metálicas com proteção a oxidação.

Balanços com encosto e cinto de segurança e suporte para cadeira de rodas (Figura 15). Gangorra com cadeira adaptada (Figura 16).

Figura 15- Balanço acessível



Figura 16- Gangorra acessível



9. Limpeza final da obra e remoção de entulhos

Durante toda obra, será solicitado apoio de containers para descarte dos entulhos provenientes da construção, sendo evitado ao máximo desperdício de materiais. Após o término da obra, será feita uma limpeza geral de pisos, paredes, portas e janelas, bem como área externa. Para que a edificação seja entregue em condições de uso.

