

ISADORA FERRAZ TENÓRIO CAVALCANTI

MEMORIAL DESCRITIVO

CENTRO DE APOIO AOS IMIGRANTES E REFUGIADOS EM PALMAS-TO

ISADORA FERRAZ TENÓRIO CAVALCANTI

MEMORIAL DESCRITIVO

CENTRO DE APOIO AOS IMIGRANTES E REFUGIADOS EM PALMAS-TO

Memorial elaborado e apresentado como requisito parcial para aprovação na disciplina Trabalho de Conclusão de Curso (TCC II) do curso de bacharel em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário Luterano de Palmas (CEULP/ULBRA).

Orientador (a): Prof.^a Me. Adriana Dias

ISADORA FERRAZ TENÓRIO CAVALCANTI

MEMORIAL DESCRITIVO

CENTRO DE APOIO AOS IMIGRANTES E REFUGIADOS EM PALMAS-TO

Memorial elaborado e apresentado na disciplina de TCC II como requisito parcial para a obtenção do título de bacharel em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário Luterano de Palmas (CEULP/ULBRA).

Orientador (a): Prof.^a Me. Adriana Dias

Aprovada em ____/____/____

BANCA EXAMINADORA

Prof.^a Me. Adriana Dias
(Orientadora)
Centro Universitário Luterano de Palmas – CEULP

Prof.^a Me. Fernanda Brito de Abreu
(Membro Interno)
Centro Universitário Luterano de Palmas – CEULP

Evercino Moura dos Santos Júnior
(Convidado Externo)

Palmas – TO
2021

LISTA DE ILUSTRAÇÕES

Figura 1 - Tijolo maciço aparente	4
Figura 2 - Pedra São Tomé tipo Caco.....	4
Figura 3 - Exemplo de ambiente interno	4
Figura 4 - Piso cimentício drenante	5
Figura 5 - Porta de alumínio amadeirado	5
Figura 6 - Janela de alumínio amadeirado e vidro	5
Figura 7 - Madeira plástica-coluna-40x50mm-cor ipê CÓD:2010.....	6
Figura 8 - COBOGÓ 21 X 10,2 X 11,2 - CÓD 25	6
Figura 9 - RETO QUADRADO-18X18X6,8-CÓD. 06	6
Figura 10 - MERCÚRIO - 17X17X7 - CÓD 667.....	6
Figura 11 - DIAGONAL REDONDO 25 X 18 X 6,8 - CÓD 01	6
Figura 12 - Telha Colonial branca	7
Figura 13 - Telha Forro com PU TP 40 (Poliuretano - PU - PIR - Telha Térmica - Telha Sanduíche).....	7
Figura 14 - Forro PVC 200 Relevo 10 mm Rústico COR: Cerejeira - REF 2004.....	8

LISTA DE TABELAS

Tabela 1: Proposta paisagística	9
---------------------------------------	---

SUMÁRIO

FICHA TÉCNICA DO EMPREENDIMENTO	3
1 CONSIDERAÇÕES GERAIS	3
2 ESPECIFICAÇÕES.....	3
2.1 Vedações.....	3
2.2 Revestimentos	3
2.2.1 Paredes	3
2.3 Pisos.....	4
2.4 Esquadrias	5
2.5 Elementos arquitetônicos.....	6
2.5.1 Brises	6
2.5.2 Cobogós	6
2.6 Cobertura	7
2.7 Forro	8
2.8 Impermeabilizante	8
2.9 Composição Paisagística	8

FICHA TÉCNICA DO EMPREENDIMENTO

NOME DO EMPREENDIMENTO: CEMIGRA – Centro de apoio aos imigrantes e refugiados de Palmas-TO

ÁREA TERRENO: 11.900 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 5.687,10 m²

ENDEREÇO: 601 Sul (ACSU SO-60), Conjunto 02, Rua NS-A, Lote A.P.E. 01-B, PALMAS-TO.

DATA DE REFERÊNCIA: DEZEMBRO / 2021

Este Memorial Descritivo contém especificações técnicas que tem por objetivo descrever os materiais relativos à construção de uma edificação institucional, com área total de 5.687,10m².

1 CONSIDERAÇÕES GERAIS

Trata-se de uma instituição pública para a cidade de Palmas-TO que visa proporcionar acolhimento, moradia, educação, lazer e auxílio para imigrantes e refugiados.

O projeto aposta em materiais e elementos sustentáveis e bioclimáticos na intenção de causar menos danos ao meio ambiente, preservando e reaproveitando as condicionantes locais de forma que proporcione economia, conforto e qualidade de vida ao público, além de maior contato com o meio ambiente por meio de proposta paisagística.

2 ESPECIFICAÇÕES

2.1 Vedações

Para toda a edificação são utilizados o Tijolo maciço com dimensões 5x9x19cm (Figura 1), material bastante utilizado na arquitetura vernacular e recomendado ao clima de Palmas-TO por possuir bom isolamento térmico.

2.2 Revestimentos

2.2.1 Paredes

Os revestimentos externos são de tijolo maciço aparente e pedra São Tomé, este também sendo um bom isolante térmico (Figuras 1 e 2).

Figura 1 - Tijolo maciço aparente



Fonte: <https://www.vivadecora.com.br/>

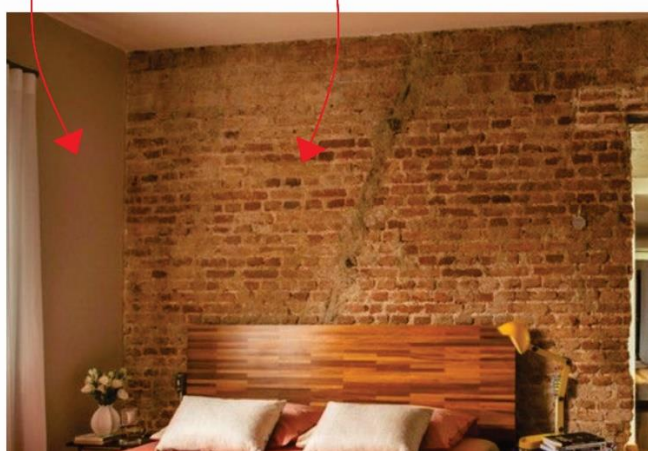
Figura 2 - Pedra São Tomé tipo Caco



Fonte: <https://pedrasaothome.com/>

Já nas paredes dos ambientes internos há mesclagem de tijolo maciço aparente, pedra São Tomé e reboco rústico, podendo este receber pintura para fins estéticos diferenciados em cada ambiente (Figura 3). Enquanto os ambientes de área molhada são de revestimentos cerâmicos.

Figura 3 - Exemplo de ambiente interno
Reboco Rústico Tijolo maciço Aparente



Fonte: Google, 2021. Adaptado pela Autora

2.3 Pisos

Os ambientes internos e circulações cobertos são de piso de cimento queimado, enquanto os de área molhada serão de piso cerâmico.

As circulações externas descobertas são de piso cimentício drenante na cor cimento natural, e nas cores canela, amarelo e vermelho para as praças e playground (Figura 4). O piso drenante é considerado área permeável e antiderrapante, contribuindo para regiões que são afetadas pelos alagamentos de fortes chuvas.

Figura 4 - Piso cimentício drenante



QUADRADO MOD. 20 - CONCRETO PERMEÁVEL

Piso de Concreto Quadrado Permeável

Códigos	P62020N a P62035N
Formato	Piso Quadrado
Resistências	20 a 35 MPa
Dimensões	20x6x20 cm
Peso	125 Kg
Palete	9.6 m ² / 1.200 Kg
Carga	11 Paletes / 105 m ²

Cores Disponíveis:

- Amarelo -
- Canela -
- Marrom -
- Natural -
- Preto -
- Terracota -
- Vermelho -

Fonte: <https://www.presto.ind.br>

2.4 Esquadrias

As portas, janelas e demais esquadrias são de alumínio amadeirado e vidro temperado (Figuras 5 e 6). Como são esquadrias voltadas ao exterior, como jardins e circulações abertas, o alumínio é um material resistente a umidade, assim minimizando manutenções futuras.

Figura 5 - Porta de alumínio amadeirado



Fonte: <https://www.sasazaki.com.br>

Figura 6 - Janela de alumínio amadeirado e vidro



Fonte: <https://esquadriasbortoleto.com.br>

As portas dos ambientes pedagógicos devem receber tratamento de isolamento acústico, possuindo vedação perimétrica.

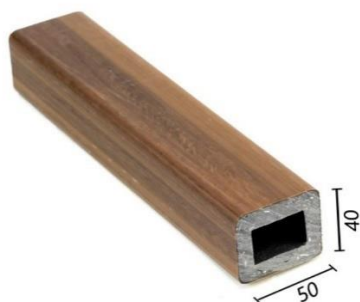
2.5 Elementos arquitetônicos

A seguir são apresentados os materiais que compõem os elementos de sombreamento e controle de ventilação.

2.5.1 Brises

Todos os brises da edificação são de madeira plástica (Figura 7), um material ecológico composta de resíduos plásticos reciclados e resistente a intempéries, possuindo aparência de madeira apesar de não apresentar madeira na composição.

Figura 7 - Madeira plástica-coluna-40x50mm-cor ipê CÓD:2010



Medidas em milímetros.

Fonte: <https://www.inbrasil.ind.br>

2.5.2 Cobogós

Os cobogós da edificação têm a função de sombrear, controlar ventilação e proteger contra a chuva, além de ter a função de fechamento. O material de sua composição é cerâmico de linha rústica (Figuras 8 a 11).

Figura 8 - COBOGÓ 21 X 10,2 X 11,2 - CÓD 25



Fonte: <http://www.ceramicamartins.com.br>

Figura 9 - RETO QUADRADO-18X18X6,8-CÓD. 06



Fonte: <http://www.ceramicamartins.com.br>

Figura 10 - MERCÚRIO - 17X17X7 - CÓD 667



Fonte: <http://www.ceramicamartins.com.br>

Figura 11 - DIAGONAL REDONDO 25 X 18 X 6,8 - CÓD 01



Fonte: <http://www.ceramicamartins.com.br>

2.6 Cobertura

Para a cobertura do salão do setor administrativo será utilizado a telha colonial branca, com acabamento impermeabilizado, para humanização da instituição (Figura 12).

Figura 12 - Telha Colonial branca

TELHA COLONIAL



A **Telha Colonial** confere um aspecto rústico e clássico ao telhado. Devido à capa e canal serem separados, exige uma menor inclinação, porém possui maior peso m^2 . Disponível em 2 medidas.

Rendimento: 18 ou 26 pçs/ m^2

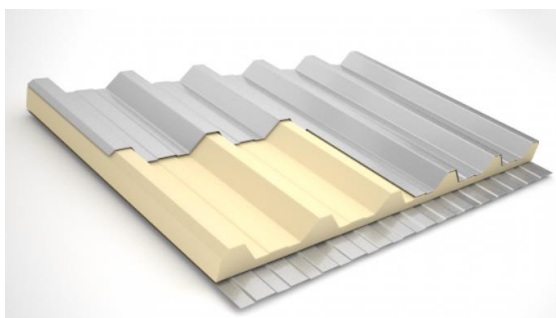
Inclinação Mínima: 25%

Acabamentos: Natural ou Impermeabilizado

Fonte: <https://www.lacobertura.com.br/>

Para as demais coberturas é utilizado a telha termoacústica, contribuindo com o isolamento térmico e acústico, além de ser um material leve que não sobrecarrega a edificação, contribuindo para a economia estrutural, não absorve água, montagem rápida e segura contra incêndios (Figura 13). As inclinações podem ser a partir de 5% e a estrutura pode ser pré-pintada.

Figura 13 - Telha Forro com PU TP 40 (Poliuretano - PU - PIR - Telha Térmica - Telha Sanduíche)



Fonte: <https://www.termovale.com.br/>

Para sustentar as coberturas são utilizados terças e caibros metálicos com pintura eletroestática na cor marrom.

2.7 Forro

Para os forros são utilizados a linha de PVC rústica (Figura 14), os forros de PVC têm ótimo custo benefício, a instalação é rápida e tem alta resistência a umidade.

Figura 14 - Forro PVC 200 Relevo 10 mm Rústico COR: Cerejeira - REF 2004



Fonte: <https://www.plasbil.com.br>

2.8 Impermeabilizante

Todas as áreas sujeitas a infiltração devem ser impermeabilizadas, assim como os revestimentos externos de pedra, tijolo aparente e cobogós cerâmicos devem ser devidamente impermeabilizados.

2.9 Composição Paisagística

O paisagismo proposto compõe, em sua maioria, vegetações típicas do cerrado e de origem tropical para integrar harmonicamente com a vegetação existente.

A escolha das espécies foi pensada para a contemplação, sombreamento e direcionamento do pedestre, além de provocar sensações térmicas, visuais e olfativas. Com isso, foram escolhidas espécies adequadas para implantação em calçadas, com desenvolvimento rápido, com flores de diversas cores para alegrar o ambiente e trazer melhorias térmicas (Tabela 1).

Tabela 1: Proposta paisagística

PROPOSTA DE ARBORIZAÇÃO PEQUENO PORTE							
IMAGEM	NOME POPULAR	NOME CIENTÍFICO	FOLHAGEM	COR DA FLOR	FORMA DA COPA	D. COPA (m)	DESENVOLVIMENTO
	Urucum	<i>Bixa orellana</i> Linnaeus	Semi-decídua	Rosa	Globosa	2 a 5	Rápido
	Hibisco	<i>Hibiscus rosa-sinensis</i> Linnaeus	Semi-decídua	Variado	Globosa	2 a 4	Rápido
	Extremosa	<i>Lagerstroemia indica</i> Linnaeus	Decídua	Rosa	Globosa	2 a 3	*
PROPOSTA DE ARBORIZAÇÃO MÉDIO PORTE							
IMAGEM	NOME POPULAR	NOME CIENTÍFICO	FOLHAGEM	COR DA FLOR	FORMA DA COPA	D. COPA (m)	DESENVOLVIMENTO
	Pata de Vaca	<i>Bauhinia variegata</i> Linnaeus	Semi-decídua	Rosa	Globosa/Elíptica vertical	3 a 5	Rápido
	Cega Machado	<i>Physocalymma scaberrimum</i> Pohl	Decídua	Lilás	Colunar/ Piramidal	3 a 5	Rápido
	Curriola, Abiu	<i>Pouteria torta</i>	Semi-decídua	Branca	Elíptica horizontal	3 a 6	Rápido/Moderado
	Aroeira salsa	<i>Schinus molle</i> Linnaeus	Semi-decídua	Amarela	Globosa	3 a 5	Rápido
	Quaresmeira	<i>Tibouchina granulosa</i>	Semi-decídua	Roxa	Globosa	4 a 7	Rápido
	Murici do campo	<i>Byrsonima basiloba</i>	Decídua	Amarela	Globosa	4 a 8	Lento
	Ipê amarelo cascudo	<i>Tabebuia chrysotricha</i>	Decídua	Amarela	Globosa	4 a 7	Rápido

PROPOSTA DE ARBORIZAÇÃO GRANDE PORTE							
IMAGEM	NOME POPULAR	NOME CIENTÍFICO	FOLHAGEM	COR DA FLOR	FORMA DA COPA	D. COPA (m)	DESENVOLVIMENTO
	Cassia	<i>Cassia fistula</i> Linnaeus	Decídua	Amarela	Globosa	8	Rápido
	Pau Ferro	<i>Libidibia ferrea</i>	Semi-decídua	Amarela	Elíptica horizontal	5 a 10	Rápido/lento
	Ipê roxo, Ipê rosa	<i>Handroanthus impetiginosus</i> Mattos	Decídua	Rosa/roxo	Elíptica vertical	4 a 8	Rápido
	Fava de bolotas	<i>Parkia platycephala</i>	Semi-decídua	Vermelha	Umbeliforme	12 a 20	Rápido
PROPOSTA DE FORRAÇÕES							
IMAGEM	NOME POPULAR	NOME CIENTÍFICO	FOLHAGEM	COR DA FLOR	FORMA DA COPA	D. COPA (m)	DESENVOLVIMENTO
	Gramma Esmeralda	<i>Zoysia japonica</i>	Perene	*	*	*	*
	Ixora	<i>Ixora coccinea</i>	Perene	Variado	*	*	*
	Manacá-de-cheiro	<i>Brunfelsia uniflora</i>	Perene	Azul/Roxo/Branco	*	*	*
	Heliconia Papagaio	<i>Heliconia psittacorum</i>	Perene	Amarelo/Vermelho	*	*	*

Fonte: Autora 2021

Para a escolha da composição paisagística teve como consulta o Plano de arborização urbana de Palmas (2016) e Manual de arborização urbana de Palmas-TO.